

Hasselnötens Samfällighetsförening

Protokoll fört vid Hasselnötens Samfällighetsförenings Årsstämma den 6 maj 2014

Närvarande: Linda Nyström, Tina Eriksson, Susanne Buss, Thomas Persson, Siv Lavdas, Peter Görnandt, Ann-Christine Norrström, Urban Norrström, Bengt Nygren, Monica Lännbjer, Kalle Olebro, Lena Bomler, Monica Bryhn, Eva Hall, Johan Lundqvist, Frida Stenberg

1. Mötets öppnande

Mötet öppnades av Linda Nyström.

2. Val av ordförande för stämman

Stämman valde Linda Nyström till stämmans ordförande.

3. Val av sekreterare för stämman

Stämman valde Tina Eriksson till stämmans sekreterare.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman valde Siv Lavdas och Susanne Buss till stämmans justeringsmän och rösträknare.

5. Styrelsens och revisorernas berättelse

Ordföranden informerade om det gångna räkenskapsårets aktiviteter. Styrelsen arbete har under 2014 framförallt handlat om uppföljning av snöröjning, gatusopning, byten av vattenmätare hos ett fåtal hushåll, offerthantering och förberedelse för plantering i parken samt planering av gemensamma städdagar med bostadsrättsföreningen. Internrevision utfördes av Thomas Persson vilket sker 1 gång per år.

6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet

7. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Styrelsen har ingen framställan.

8. Ersättning till styrelsen och revisorn

Stämman beslutade att ersättning till styrelsen och revisorn i likhet med tidigare år utgår i form av en gemensam årlig middag.

9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Linda Nyström föredrog utdelat förslag (som också finns på Samfällighetens hemsida) till utgifts- och inkomststat samt budget för 2014. I enlighet med styrelsens förslag beslöt stämman att samfällighetsavgiften för 2014 blir 2 500 kr/andel. Därutöver kommer kostnaden för vatten- och avlopp, som debiteras separat och har fakturerats ut i mars månad. Beslöt också att underskottet från 2013 på 10 080kr förs över till 2014 års räkenskaper.

Den ekonomiska situationen ser bra ut.

Stämman godkände styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat, budget samt debiteringslängd.

10. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman valde

- Linda Nyström till ordförande; omval på ett år (till årsmötet 2015)
- till ordinarie ledamöter, omval på två år (till årsmötet 2016)
 - Barbro Weberg
 - Kalle Olebro
 - Susanne Buss
- till ordinarie ledamöter, omval på ett år (till årsmötet 2015)
 - Tina Eriksson
- till suppleanter
 - Lena Bomler, omval på ett år (till årsmötet 2015)
 - Håkan Persson, omval på ett år (till årsmötet 2015)

Kvarstår till årsmötet 2016: Barbro Weberg, Kalle Olebro och Susanne Buss samtliga ledamöter.

11. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman valde Thomas Persson till revisor och Frida Stenberg som revisorssuppleant.

12. Val till valberedning

Stämman valde Siv Lavdas och Patrick Brusell till valberedning.

13. Övriga frågor

1) Med anledning av nedtagning av ekarna i parken kom frågan om eventuell dränering upp. Styrelsen beslutas få ansvar att inhämta offerter för vidare utredning.

2) Diskussion kring öppen fiber till hushållen. Telia har varit i kontakt med flera medlemmar. Det fanns många obesvarade frågor och Linda Nyström kommer kalla till ett öppet möte på gatan för intresserade i fiberfrågan.

3) Diskussion kring råttor i området. Alla som har problem med råttor uppmanas att anmäla detta till sitt försäkringsbolag.

14. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt på Samfällighetens hemsida (www.hasselnoten.se) samt distribueras till medlemmarnas brevlådor.

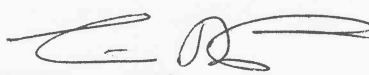
Stämmans avslutande

Ordföranden förklarade stämman avslutad och tackade alla närvarande för visat intresse.

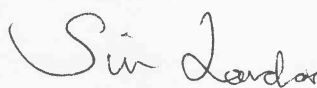
Vid protokollet:


Tina Eriksson

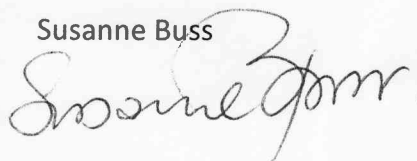
Justeras:


Linda Nyström, ordförande

Siv Lavdas



Susanne Buss



Intäkter & Kostnader 2013

Intäkter 2013

Samfällighetsavg 2013	210 000 kr
Vattenavgift 2013	249 027 kr
	<hr/>
	459 027 kr

Kostnader 2013

Vatten & avlopp	226 352 kr
Trädgårdsunderhåll	12 480 kr
Vinterunderhåll	40 313 kr
Montering av farthinder	4 125 kr
Asfaltering	73 750 kr
Hemsidan	299 kr
Företagspaket på Handelsbanken	1 250 kr
Avsättning till underhållsfonden	15 000 kr
Höst och vårstädning	12 189 kr
Inkassoavgifter	1 322 kr
Sand till sandlådor	5 803 kr
Park- & Vägbelysning	10 959 kr
Ersättningsplantering i parken	42 202 kr
Fällning av ekar i parken	21 250 kr
Middag för styrelsen	1 813 kr
	<hr/>
	469 107 kr

Underskott

-10 080 kr



Förslag budget 2014

Budgeterade Intäkter 2014

Samfällighetsavg 2014	210 000 kr
Underskott	-10 080 kr
	<u>199 920 kr</u>

Summering Totalt 2014

Budgeterade intäkter	199 920 kr
Budgeterade kostnader	-166 500 kr
Budgeterat överskott	33 420 kr

Ingående kapital	124 024 kr
Utgående kapital	157 444 kr

Budgeterade Kostnader 2014

Trädgårdsunderhåll	25 000 kr
Vinterunderhåll	70 000 kr
Gatubelysning	15 000 kr
Reperationsfond	15 000 kr
Hemsidan	500 kr
Företagspaket på Handelsbanken	1 500 kr
Företagsförsäkring på Länsförsäkringar	2 500 kr
Inkassoavgifter	1 500 kr
Höst och vårstädning	15 000 kr
Sandupptagning	15 000 kr
Årsmöte	500 kr
Övrigt	5 000 kr
	<u>166 500 kr</u>

Förslag på projekt inför framtiden

- ✓ Asfaltering av vägen

